Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rozsochy č.4/2026 konaného 24.9.2026 v zasedací místnosti obecního úřadu Rozsochy 146

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin a ukončeno v 18:30 hodin. Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce bylo přítomno 10 osob. Zastupitelstvo obce byla schopno se usnášet po celou dobu schůze.
Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní členové zastupitelstva: Bradáč Jaroslav, Juračka Pavel, Podsedník Jaroslav, Smolka Josef, Mojžíš Dušan, Bílek Tomáš, Burešová Miroslava, Smolka Jiří, Holý Augustin, Krůpová Zdeňka

Nepřítomní členové zastupitelstva: Prášil František, Bělík Milan, Bureš Vlastimil, Prášil Vít, Juračka Alois

Pořad schůze:

1. Schválení programu zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Zprávy z jednání rady
4. Žádost o dotaci Římskokatolické farnosti Rozsochy
5. Návrh darovací smlouvy s Krajem Vysočina
6. Prodej části pozemku p.č. 801/1 v k.ú. Rozsochy
7. Prodej pozemku p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín
8. Opravy místních komunikací
9. Rozpočtová opatření č. 10/2026
10. Informace a organizační záležitosti
11. Diskuse
12. Závěr

1. Zahájení, schválení (doplnění) pořadu schůze

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém programu schůze.

Hlasování o schváleném pořadu schůze:
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č . 30/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva č. 4/2026 ze dne 24.9.2026.

2. Schválení ověřovatelů zápisu
Ověřovateli zápisu byli navrženi: Jiří Smolka, Jaroslav Bradáč

Hlasování o navržených ověřovatelích zápisu:
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 31/2026: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Jiří Smolka, Jaroslav Bradáč

3. Zpráva z jednání rady obce za období od minulého zasedání zastupitelstva
Starosta obce přednesl zprávu o činnosti rady obce od minulého zasedání ZO, která se sešla na schůzi č. 7 – 8/2026.

Hlasování o zprávách z jednání rady:
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 32/2026: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty obce o jednání rady obce od posledního zasedání zastupitelstva.

4. Žádost o dotaci Římskokatolické farnosti Rozsochy
Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí Římskokatolické farnosti Rozsochy ve výši 100 000 Kč na opravu střechy a krovů kostela sv. Bartoloměje v Rozsochách. Částka byla schválena při sestavování rozpočtu na rok 2026.

Hlasování o dotaci pro Římskokatolickou farnost Rozsochy
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 33/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnout dotaci Římskokatolické farnosti Rozsochy ve výši 100 000 Kč na opravu střechy a krovů kostela sv. Bartoloměje v Rozsochách a pověřuje starostu obce uzavřít na dotaci veřejnoprávní smlouvu.

5. Návrh darovací smlouvy s Krajem Vysočina
Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem darovací smlouvy s Krajem Vysočina, respektive s Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny a obcí Rozsochy, ohledně přijetí daru silnice III/3854 spolu se zastavěným pozemkem p.č. 871 v k.ú. Rozsochy, kterým je příjezdová cesta k vlakovému nádraží. KSÚSV má tuto silnici zařazenou mezi ty které neplánuje udržovat. Před převodem se Kraj Vysočina zavazuje silnici opravit vyrovnáním povrchu ACL a položením nové obrusné vrstvy ACO v tloušťce 50 mm.

Hlasování o darovací smlouvě s Krajem Vysočina
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 34/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o budoucí darovací smlouvě s Krajem Vysočina na převzetí do vlastnictví obce Rozsochy silnici III/3854.

6. Prodej části pozemku p.č. 801/1 v k.ú. Rozsochy
Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí Bohuslavy Sklenářové o odkoupení části pozemku p.č. 801/1 ostatní plocha, oddělenou GP č. 676-26/2026 o výměře 41 m2. Navržena cena 30 Kč/m2.

Hlasování o prodeji části pozemku p.č. 801/1 v k.ú. Rozsochy
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 35/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 801/1 ostatní plocha, oddělenou GP č. 676-26/2026 o výměře 41 m2, [redacted], za cenu 30,- Kč/m2.

7. Prodej pozemku p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín
Starosta seznámil členy zastupitelstva se žádostí [redacted] o koupi pozemku p.č. 76/14, orná půda, v k.ú. Vojetín u Rozsoch o výměře 172 m2. Navržena cena 30 Kč/m2.

Hlasování o prodeji pozemku p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín
Pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 36/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. p.č. 76/14, orná půda, v k.ú. Vojetín u Rozsoch o výměře 172 m2 za cenu 30 Kč/m2 paní [redacted]

8. Opravy místních komunikací
Starosta seznámil zastupitelstvo s pracemi na opravách místních komunikací. Při realizaci původní veřejné zakázky malého rozsahu „Obec Rozsochy – Oprava místních komunikací v Albrechticích“ (smluvní cena 2 974 911,60 Kč bez DPH) byly v průběhu stavebních prací na různých stávajících plochách zjištěny další vady podloží a defekty komunikací. Tyto zjištěné vady vyžadovaly okamžité řešení, aby se předešlo škodám na majetku obce a byla zajištěna bezpečnost silničního provozu. Vzhledem k operativní potřebě zadal starosta obce tyto navazující práce zhotoviteli formou dílčích požadavků (objednávek) v celkové hodnotě 2 559 756 Kč bez DPH. Tento postup plně odpovídal zásadám 3E (hospodárnost, účelnost, efektivita) z následujících důvodů. Zhotovitel měl na místě kompletní těžkou stavební techniku, technologické zázemí a personální kapacity. Obec tak ušetřila prokazatelné náklady na logistiku, přesun strojů a zařízení staveniště, které by musela uhradit jakémukoli jinému zhotoviteli. Jednotkové ceny dodatečných prací byly ověřeny a odpovídají cenám, které zhotovitel nabídl v původní transparentní soutěži, což vylučuje jakékoli poškození rozpočtu obce. Celková suma původního i dodatečného plnění činí celkově cca 5,53 mil. Kč bez DPH, čímž je bezpečně dodržen zákonný limit pro veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (9 000 000 Kč bez DPH dle Zákona o zadávání veřejných zakázek). Z důvodu maximální transparentnosti a věcné souvislosti plnění bude celý tento soubor objednávek dodatečně uveřejněn na profilu zadavatele jako jeden funkční celek (VZMR).

Hlasování o postupu při zadávání objednávek na opravu místních komunikací

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 37/2026: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dodatečně postup starosty obce při operativním zadání dodatečných nutných oprav místních komunikací a zpevněných ploch realizovaných formou dílčích objednávek u stávajícího zhotovitele v celkové hodnotě 2 559 756 Kč bez DPH, a to z důvodu prokazatelného dodržení zásad hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti (zásady 3E) a úspory finančních prostředků obce za logistiku a zábor staveniště. Zastupitelstvo obce bere na vědomí administrativní postup úřadu spočívající v souhrnném uveřejnění těchto objednávek na profilu zadavatele v zákonném

režimu veřejné zakázky malého rozsahu a následné uveřejnění skutečně uhrazené ceny po proplacení plnění.

9. Rozpočtové opatření č. 10/2026
Starosta seznámil zastupitele s návrhem Rozpočtových opatření č. 10/2026 které jsou přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Hlasování o Rozpočtových opatřeních č. 10/2026
Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Přijato usnesení č. 38/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2026.

10. Informace a organizační záležitosti
Starosta obce informoval zastupitele o:

- Termínu dokončení opravy silnice III/3853
- Uzavírkách silnice I/19 v úseku a přejezdu 7039 v době 30.9 – 30.10
- Na závěr poděkoval starosta všem zastupitelům za práci ve volebním období, které končí.

11. Diskuse
V průběhu jednání bylo diskutováno k jednotlivým bodům programu.

V Rozsochách dne : 25.9.2026
Zapsal: Josef Smolka

…….. ……..
Josef Smolka Augustin Holý
starosta obce místostarosta obce

…… ……
Jiří Smolka Jaroslav Bradáč
ověřovatel zápisu ověřovatel zápisu