

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rozsochy č.3/2026 konaného 29.6.2026 v zasedací místnosti obecního úřadu Rozsochy 146

Zasedání bylo zahájeno v 17:30 hodin a ukončeno v 19:15 hodin. Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce bylo přítomno 11 osob. Zastupitelstvo obce byla schopno se usnášet po celou dobu schůze.

Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní členové zastupitelstva: Bělík Milan, Bradáč Jaroslav, Juračka Pavel, Podsedník Jaroslav, Smolka Josef, Mojžíš Dušan, Bureš Vlastimil, Prášil Vít, Bílek Tomáš, Juračka Alois, Burešová Miroslava,

Nepřítomní členové zastupitelstva: Holý Augustin, Krůpová Zdeňka, Prášil František, Smolka Jiří

Pořad schůze:

1. Schválení programu zasedání
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Zprávy z jednání rady
4. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025
5. Schválení účetní závěrky za rok 2025
6. Prodej pozemku p.č. 68/3 v k.ú. Rozsochy
7. Prodej pozemku p.č. 253/57 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch
8. Prodej pozemku p.č. 304/26, p.č. 304/22, a části p.č. 31/10 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch
9. Koupě pozemku p.č. 31/11, p.č. 31/12 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch
10. Záměr prodeje pozemku p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín
11. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období
12. Informace a organizační záležitosti
13. Diskuse
14. Závěr

1. Zahájení, schválení (doplnění) pořadu schůze

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém programu schůze.

Hlasování o schváleném pořadu schůze:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 19/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva č. 3/2026 ze dne 29.6.2026.

2. Schválení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Bureš Vlastimil, Podsedník Jaroslav

Hlasování o navržených ověřovatelích zápisu:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 20/2026: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu: Bureš Vlastimil, Podsedník Jaroslav

3. Zpráva z jednání rady obce za období od minulého zasedání zastupitelstva

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti rady obce od minulého zasedání ZO, která se sešla na schůzi č. 4 – 6/2026.

Hlasování o zprávách z jednání rady:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 21/2026: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty obce o jednání rady obce od posledního zasedání zastupitelstva.

4. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2025 a výsledkem přezkoumání hospodaření za rok 2025. Závěrečný účet za rok 2025 byl doporučen ke schválení a následně zveřejnění na úřední desce obce Rozsochy.

Hlasování o schválení závěrečného účtu obce za rok 2025

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 22/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2025 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 bez výhrad.

5. Schválení účetní závěrky za rok 2025

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem účetní závěrky obce za rok 2025. Předloženy byly tyto dokumenty: Rozvaha, výkaz zisku a ztrát, přílohy, zpráva o inventarizaci majetku a zpráva o kontrole hospodaření.

Hlasování o schválení účetní závěrky obce Rozsochy za rok 2025

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 23/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2025 ve smyslu vyhlášky č. 220/2013 Sb. , včetně znění protokolu o schválení účetní závěrky.

6. Prodej pozemku p.č. 68/3 v k.ú. Rozsochy

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí [REDAKCE] o odkoupení pozemku p.č. 68/3, ostatní plocha v k.ú. Rozsochy o výměře 68 m². Navržena cena 25 Kč/m².

Hlasování o prodeji pozemku p.č. 68/3 v k.ú. Rozsochy

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 24/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 68/3 v k.ú. Rozsochy, ostatní plocha, o výměře 68 m² [redacted] za cenu 25,- Kč/m².

7. Prodej pozemku p.č. 253/57 v k.ú. Albrechtice

Starosta seznámil členy zastupitelstva s výsledkem výběru kupujícího pozemku obálkovou metodou. Na odkoupení pozemku p.č. 253/57, ostatní plocha, v k.ú. Albrechtice o výměře 1041 m² byla podána jedna nabídka. Nabídku podala [redacted] s nabídkovou cenou 841,- Kč/m², ke které bude připočteno DPH ve výši 21%. Tato nabídka je navržena ke schválení prodeje.

Hlasování o prodeji pozemku p.č. 253/57 v k.ú. Albrechtice

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 25/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 253/57 ostatní plocha, o výměře 1041 m², v k.ú. Albrechtice u Rozsoch, [redacted] za cenou 841,- Kč/m², ke které bude připočteno DPH ve výši 21%. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce uzavřít kupní smlouvu o zřízení věcného předkupního práva pro obec Rozsochy do doby nabytí právní moci povolení k užívání dokončeného rodinného domu.

8. Prodej pozemku p.č. 304/26, p.č. 304/22 a části p.č. 31/10 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch

Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí [redacted] o odkoupení pozemků p.č. 304/26, ostatní plocha o výměře 3 m², p.č. 304/22 ostatní plocha, o výměře 5 m² a část p.č. 31/10 ostatní plocha oddělená GP č. 196-24/2026 o výměře 10 m², vše v k.ú. Albrechtice. Navrženo realizovat bezplatně směnnou smlouvou za pozemky p.č. 31/11 o výměře 6 m² a p.č. 31/12, ostatní plocha o výměře 23 m² vše v k.ú. Albrechtice, které vlastní [redacted] a smění je s obcí Rozsochy.

Hlasování o prodeji pozemku p.č. 304/26, p.č. 304/22 a části p.č. 31/10 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 26/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje bezplatnou směnu pozemků pozemků p.č. 304/26, ostatní plocha o výměře 3 m², p.č. 304/22 ostatní plocha, o výměře 5 m² a část p.č. 31/10 ostatní plocha oddělená GP č. 196-24/2026 o výměře 10 m², vše v k.ú. Albrechtice ve prospěch [redacted].

9. Koupě pozemku p.č. 31/11 a p.č. 31/12 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch

Starosta seznámil zastupitele s návrhem odkupu pozemku p.č. 31/11, ostatní plocha, o výměře 6 m² a p.č. 31/12 ostatní plocha, o výměře 23 m², vše v k.ú. Albrechtice, které jsou pod místní komunikací. Navrženo bezplatně směnit s majitelem [redacted] za pozemky p.č. 304/26, ostatní plocha o výměře 3 m², p.č. 304/22 ostatní plocha, o výměře 5 m² a část p.č. 31/10 ostatní plocha oddělená GP č. 196-24/2026 o výměře 10 m², vše v k.ú. Albrechtice

Hlasování o koupi pozemku p.č. 31/11 a p.č. 31/12 v k.ú. Albrechtice u Rozsoch

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 27/2026: Zastupitelstvo obce schvaluje bezplatnou směnu pozemkům p.č. 31/11, ostatní plocha, o výměře 6 m² a p.č. 31/12 ostatní plocha, o výměře 23 m², vše v k.ú. Albrechtice ve vlastnictví [redacted] ve prospěch obce Rozsochy.

10. Záměr prodeje pozemku p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín

Starosta seznámil zastupitele se žádostí [REDAKCE], o odkoupení pozemku p.č. 76/14, o výměře 172 m², v k.ú. Vojetín u Rozsoch z důvodu vybudování příjezdu k domovní ČOV na pozemku p.č. 76/10.

Hlasování o záměru prodeje pozemku p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín

Pro: 10 proti: 1 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 28/2026: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje p.č. 76/14 v k.ú. Vojetín u Rozsoch.

11. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období

Starosta zastupitele obce, že do 16.7.2026 má zastupitelstvo schválit počet členů zastupitelstva pro volební období 2026 – 2030.

Hlasování o počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období

Pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 29/2026: Zastupitelstvo schvaluje pro volební období 2026 – 2030 počet členů zastupitelstva obce 15.

12. Informace a organizační záležitosti

Starosta obce informoval zastupitele o: průběhu opravy silnice III/3853

13. Diskuse

V průběhu jednání bylo diskutováno k jednotlivým bodům programu.

V Rozsochách dne : 30.6.2026

Zapsal: Josef Smolka

.....
Josef Smolka
starosta obce

.....
Alois Juračka
člen rady obce

.....
Vlastimil Bureš
ověřovatel zápisu

.....
Jaroslav Podsedník
ověřovatel zápisu

